



**משרד הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשוון תשפ"ה  
14.11.24  
680342424

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

**בקשה לאישור בחירת מתכננים**  
**כמאי מאיר גרינברג, מתכנת מיגון רונית בריק**  
**בפרויקט הקמת תוספת 6 מיטות למחלקת טיפול נמרץ ממוגן -**  
**המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת**

אורי גולדשטיין – יו"ר הועדה  
חסן אסמעיל – חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית  
נעמה שטיינברג – חבר  
גיאל רוזנברג – חבר  
אלי כהן – חבר

**פרטי הפרויקט:**

שטח	מסגרת הפרויקט	אומדן הפרויקט	תקופת התקשרות מיום חתימת ההסכם ועד	סעיף תקציבי
1,500 מ"ר	17,250,000 ₪	11,500,000 ₪	01.12.2029	67250323

**המלצה ונימוקים של ועדה מקצועית לבחירה:**

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום ו/או רשוי
043587245	כמאי	גרינברג מאיר	רם פלדמר	הנדסאי בניין
<p><b>נימוקים והמלצות:</b> לכמאי נסיון רב בהכנת כתבי כמויות במערכת הבריאות, מכיר את המאפיינים והדרישות ובעל נסיון חיובי. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: בי"ח דוידוף תוספת 6 קומות, בי"ח קפלן – מבנה אשפוז ג', רמב"ם מבנה אונקולוגיה</p>				
059134213	מיגון	רונית בריק	רונית בריק	מהנדסת רשומה
<p><b>נימוקים והמלצות:</b> למתכנתת המיגון ידע רב בתקנות ודרישות הג"א, ונסיון רב בייעוץ ותכנון בפרויקטים מוסדיים: בעלת נסיון חיובי בבי"ח קפלן – התפתחות הילד, בבניית מרפאות בישוב אלעד, ובתכנון במחלקה פסיכיאטריה למבוגרים ברבקה זיו.</p>				



**משרד הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה  
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשוון תשפ"ה  
14.11.24  
680342424

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

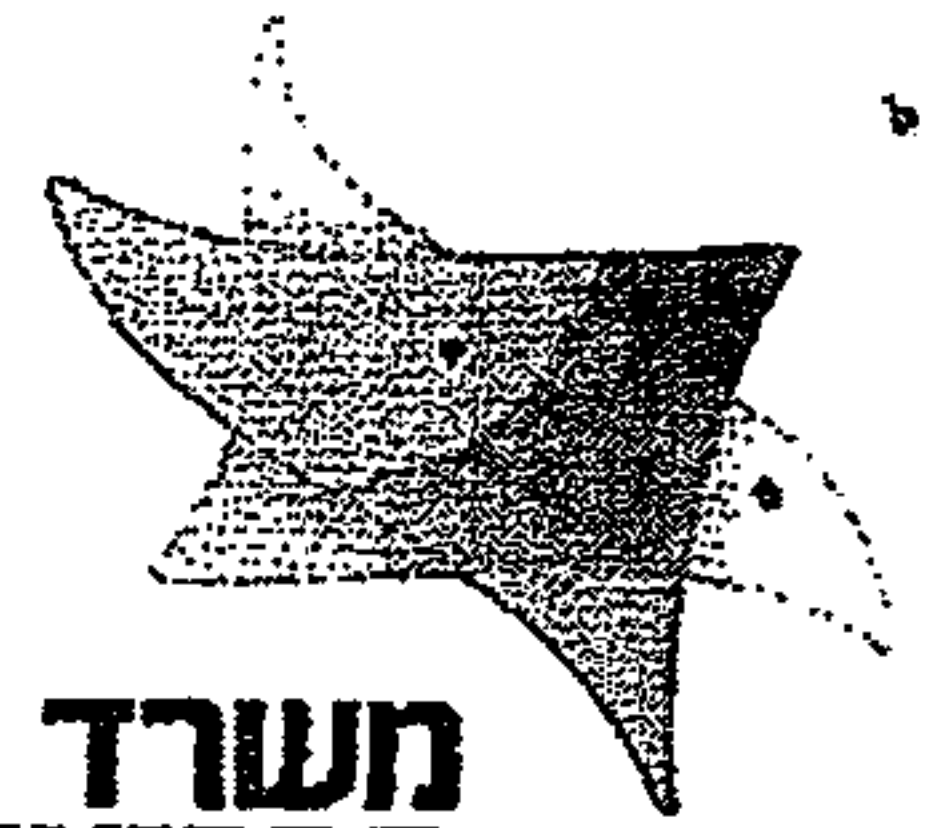
**בקשה לאישור בחירת מתכננים  
כמאי מאיר גרינברג, מתכנת מיגון רונית בריק  
בפרויקט הקמת תוספת 6 מיטות למחלקת טיפול נמרץ ממוגן -  
המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת**

שכה"ט:

2

שם סוג המתכנן	אומדן ערך העבודה (ש"ח)	אחוז לשכר טרחה	אחוז שכ"ט א' - ב' ג'	שכ"ט - א' ב' ג' (ש"ח)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון (ש"ח)	סה"כ שכ"ט (ש"ח)	סה"כ שכ"ט מולל מע"מ (ש"ח)	מסגרת שכ"ט לא מולל מע"מ (ש"ח)	מסגרת שכ"ט מולל מע"מ (ש"ח)
כמאי מאיר גרינברג	הכנת מפרטים וכתבי כמויות	0.41%	-	-	-	-	11,480	-	-	-
	הכנת מפרטים וכתבי כמויות של יועצים	0.095%	-	-	-	-	8,265	-	-	-
סה"כ										
							19,745	23,102	29,618	34,652
מיגון רונית בריק	1,500 מ"ר X 22 ש"ח למ"ר			26,400	-	6,600	33,000	38,610	49,500	57,915

\*\*\* שכ"ט כמאי ומתכנן מיגון - נקבע לפי תעריף כללית



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה  
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשון תשפ"ה  
14.11.24  
680342424

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

**בקשה לאישור בחירת מתכננים**  
**כמאי מאיר גרינברג, מתכנת מיגון רונית בריק**  
**בפרויקט הקמת תוספת 6 מיטות למחלקת טיפול נמרץ ממוגן -**  
**המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת**

**החלטת הועדה:**

**בהתאם להמלצות הועדה המקצועית לבחירת מתכננים ולהמלצות מרכז הפרויקט אדוארד חדאד, ולאחר שנבחנו 3 מתכננים מתוך מאגר המתכננים בכל אחד מהתחומים שלעיל, מחליטה הועדה לבחור את המתכננים:**

• **לבחור כמאי לפרויקט בנדון - מאיר גרינברג ע.מ. 043587245 מסגרת שכה"ט עד 34,652 ₪ כולל מע"מ**

נימוקים: לכמאי נסיון רב בהכנת כתבי כמויות במערכת הבריאות, מכיר את המאפיינים והדרישות ובעל נסיון חיובי. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: בי"ח דוידוף תוספת 6 קומות, בי"ח קפלן - מבנה אשפוז ג', רמב"ם מבנה אונקולוגיה

3

• **לבחור במתכנן מיגון - רונית בריק מס' 059134213 - לתכנון מיגון בפרויקט שבנדון מסגרת שכה"ט עד 57,915 ₪ כולל מע"מ**

נימוקים: למתכנת המיגון ידע רב בתקנות ודרישות הג"א, ונסיון רב בייעוץ ותכנון בפרויקטים מוסדיים: בעלת נסיון חיובי בבי"ח קפלן - התפתחות הילד, בבניית מרפאות בישוב אלעד, ובתכנון במחלקה פסיכיאטריה למבוגרים ברבקה זיו.

הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט - מימוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

מס' סעיף תקציבי 67250323, משך ההתקשרות עד 1.12.29.

זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

**חתימת חברי הועדה:**

שם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
סלה עטר - כץ	יועצת משפטית	